

Le 21/09/2018,

REÇU LE

25 SEP. 2018 N.

Monsieur Alain BOULANGER
Maire d'AUBIGNY-AU-BAC

Place de la Mairie

59265 AUBIGNY-AU-BAC

Référence : SMTD.MC. n° 763

Dossier suivi par : Matthieu CARPENTIER – 03.27.99.96.79 – matthieu.carpentier@smttd.fr

RAR : 1A 146 145 0511 0

Objet : arrêt de projet du PLU pour avis

Monsieur le Maire,

J'ai bien reçu votre arrêt de projet de Plan Local d'Urbanisme de votre commune et vous en remercie.

A la lecture des éléments de ce projet, je n'ai que quelques remarques à formuler concernant les Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP).

Ainsi, pour toutes les OAP du projet PLU, il serait utile de :

- Rappeler les normes d'aménagements pour personnes à Mobilité réduites (trottoirs, stationnements, etc).

Je vous rappelle par ailleurs, que tout projet d'envergure (habitat, commercial, économique) doit faire l'objet d'une étude spécifique de déplacements locale et élargie afin d'y intégrer et appréhender les impacts « mobilité » du projet (Axe 1 – Action 2 du PDU 2015-2025).

Concernant spécifiquement l'OAP « Reconversion en entrée de Ville – RD643 », il serait intéressant de faire apparaître sur le schéma d'aménagement des cheminements piétons sûrs, confortables et continus entre votre future opération et le pôle gare afin de favoriser le rabattement en modes doux en direction de votre principale centralité de transport.

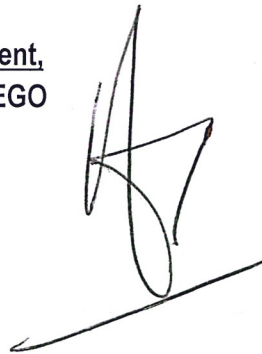
Enfin, concernant l'OAP « Déplacement entre le Canal et la gare », je suis sensible à votre souhait d'améliorer la continuité et la sécurité des liaisons en faveur des modes actifs à l'échelle de votre commune. Toutefois, il pourrait également être utile de :

- Préciser les conditions d'accès des cycles et leurs modalités de stationnements aux abords du pôle gare (afin d'encourager les rabattements autres que voiture en direction de ce pôle).

Ces remarques ne remettent pas en cause la qualité de votre projet. Les services du SMTD restent à votre disposition pour tout complément d'information.

Vous souhaitant bonne réception de la présente, je vous prie de croire, **Monsieur le Maire**, en l'assurance de nos sentiments les meilleurs.

Le Président,
Claude HEGO

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the bottom, positioned to the right of the typed name.